

# Hé lộ cuộc sống bên trong “biệt thự đế vương” của giới doanh nhân Hà Thành

15:31 01/07/2022

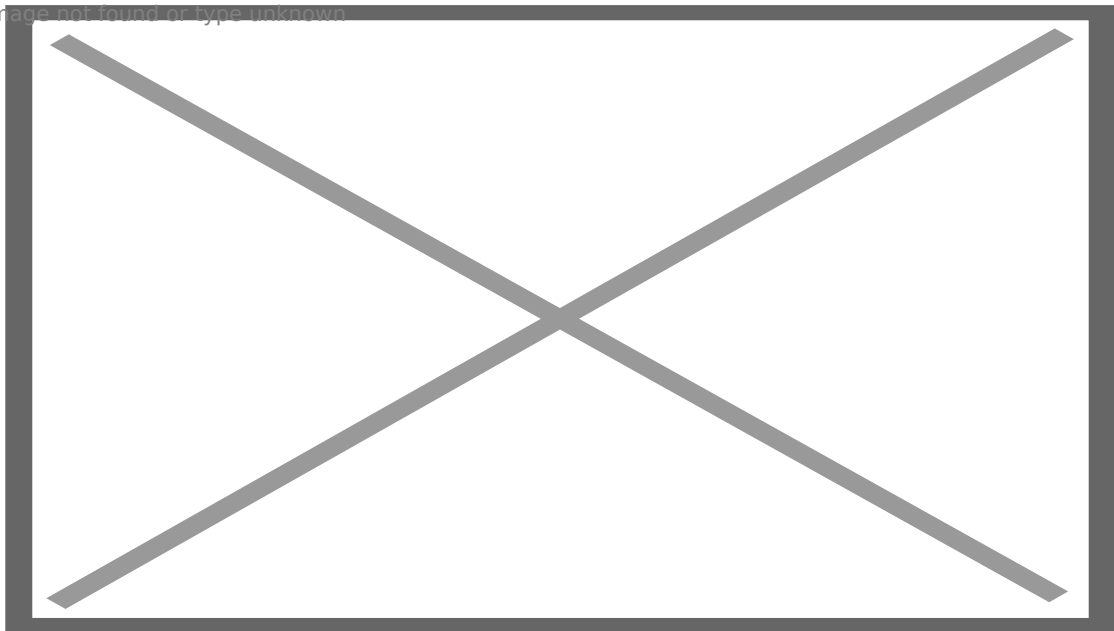
Tác giả: Bá Nam

**Được coi là phân khúc rất kén khách song những căn biệt thự triệu đô tại Thảo Viên Villas đã tìm thấy chủ nhân chỉ sau vài tháng mở bán. Là phiên bản giới hạn mang tới những đặc quyền thượng lưu mà không phải ai cũng dễ dàng sở hữu, những “biệt thự đế vương” có gì khác lạ?**

## ‘Vén màn’ nơi an cư của giới nhà giàu Hà Thành

Rời khỏi nội đô sau những bộn bề hàng ngày, sự hối hả của cuộc sống, chị An Nguyễn thành thơi bước vào căn biệt thự Thảo Viên Villas có ban công rộng và mái vòm mềm mại, được chạm trổ tinh xảo cùng với những tiện ích xa hoa, nằm ẩn mình sau những rặng cây xanh tại đại đô thị [Hinode Royal Park](#). Xung quanh khu vực này là hàng chục căn biệt thự đẳng cấp đã được chủ đầu tư [WTO](#) (trước là Vietracimex) hiện thực hóa giấc mộng về một “châu Âu thu nhỏ” tại một trong những khu đô thị phát triển năng động bậc nhất của Hà Nội.

Image not found or type unknown

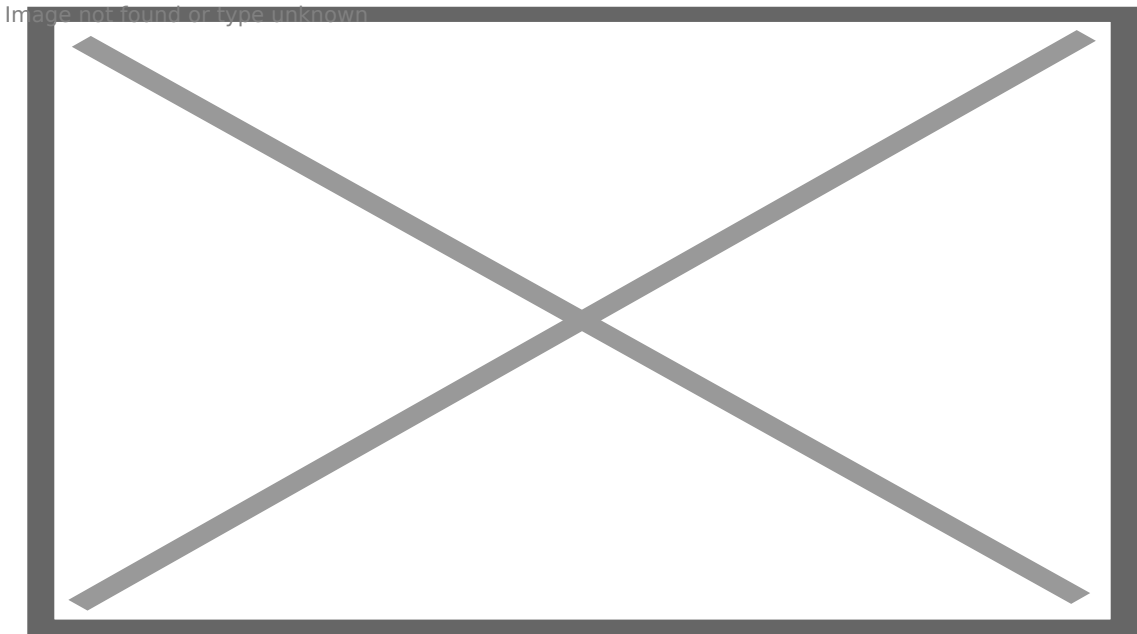


*Thảo Viên Villas là một “châu Âu thu nhỏ” giữa lòng đại đô thị Hinode Royal Park*

Cuộc sống thượng lưu luôn là điều mà bất cứ ai cũng đều khát khao vươn tới. Và với một doanh nhân từng học tập và làm việc tại Anh quốc gần chục năm trời như An Nguyễn, sự hiện đại, văn

minh và tiên tiến ở trời Âu để lại trong chị những ấn tượng không thể nào quên. Chị kể, căn biệt thự nơi vợ chồng chị sống tại Anh rất tuyệt, vừa tiện nghi, đẳng cấp và còn thể hiện chất rất riêng của những người thuộc tầng lớp thượng lưu. Ở Hà Nội giờ rất khó tìm được một không gian như vậy. Thế nên khi biết tin Thảo Viên Villas vừa mở bán, chị ngay lập tức xuống tiền để trở thành khách hàng đầu tiên vì “quá xứng đáng để trở thành chốn an cư lý tưởng bậc nhất Hà Nội này”, chị Nguyễn chia sẻ.

Đối với những doanh nhân thành đạt như chị An Nguyễn, dù mua để an cư hay để đầu tư thì họ đều muốn ngôi nhà phải xứng tầm đẳng cấp, không những độc tôn về vị trí, mà còn phải được hưởng những đặc quyền về dịch vụ tiện ích. Hơn nữa, từ vị trí của dự án, những doanh nhân bận rộn như vợ chồng chị có thể dễ dàng di chuyển vào các vùng trung tâm của thành phố, ra sân bay đi công tác...



*Biệt thự Thảo Viên Villas được thiết kế theo phong cách Hoàng gia Anh đáp ứng nhu cầu cho các chủ nhân đẳng cấp*

Là một người phụ nữ thành đạt trong lĩnh vực làm đẹp nhưng chị Thanh Mai (40 tuổi ở Hà Đông, Hà Nội) lại rất yêu thích bất động sản, đặc biệt là bất động sản cao cấp. Chị thường xuyên có mặt ở những buổi mở bán các dự án hạng sang tại Hà Nội để vừa được biết thêm thông tin về các sản phẩm mới ra mắt vừa tìm kiếm cơ hội để đầu tư. Đối với mỗi dự án cao cấp, chị đều nghiên cứu kỹ lưỡng và xem xét thận trọng trên mọi yếu tố, sau đó mới đi đến quyết định mua hay không.

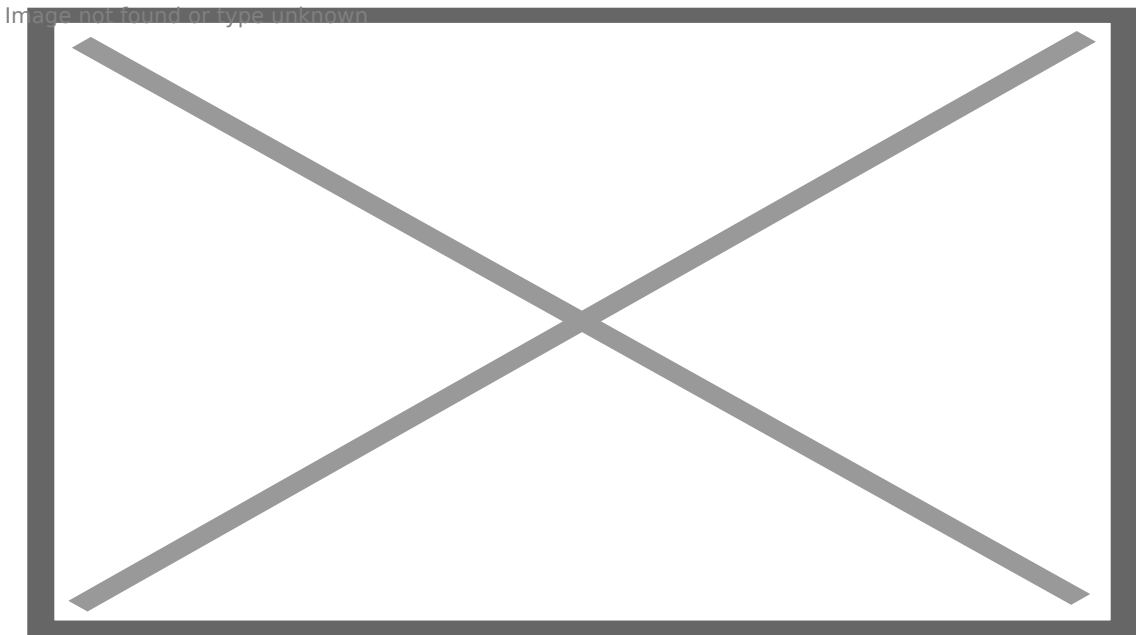
Thảo Viên Villas với mặt tiền rộng và những ô cửa kính khổ lớn tạo không gian thoáng đãng với tầm nhìn vô cực cùng không gian sống hòa mình cùng thiên nhiên yên bình nhưng cũng không

kém phần sôi động là những điểm mà chị Mai cảm thấy phù hợp với những yêu cầu của bản thân. Điều khiến chị Mai hài lòng hơn cả là con đường trước mặt và vỉa hè cũng rất rộng rãi để khách đến có thể để xe thoải mái.

### **Dấu ấn cá nhân của gia chủ trường tồn cùng thời gian**

Theo chủ đầu tư [WTO](#) (trước là Vietracimex) tiết lộ, Thảo Viên Villas được thiết kế theo phong cách mở; mặt tiền mỗi căn biệt thự rộng tới 12 mét có thể vừa để ở vừa làm mặt bằng kinh doanh hoặc văn phòng hạng sang. Chủ đầu tư cũng rất tinh tế khi quyết định để chủ nhân tự lựa chọn phương án hoàn thiện nội thất theo gu của riêng mình. Bởi những người giàu thường có cá tính riêng, nên nội thất cũng phải có phong cách riêng để khẳng định cái tôi cá nhân.

Tường ngăn cách giữa các không gian phòng được hạn chế tối đa, điều này khiến cho không gian của biệt thự rộng rãi và thoáng đãng hơn rất nhiều. Với một diện tích phòng khách cực lớn, chủ nhân của biệt thự Thảo Viên Villas hoàn toàn có thể thiết kế thêm một phòng ăn đẳng cấp, bố trí thêm đèn chùm màu vàng đậm, thiết kế bàn ăn hình ovan và ghế da bao quanh, rèm thả mềm mại... sẽ mang đến cho chủ nhân cảm giác như những bậc đế vương châu Âu.



*Phòng ngủ được thiết kế cửa chính và cửa sổ là những tấm kính lớn tạo không gian rộng mở và chan hòa với thiên nhiên*

Tất cả các phòng trong ngôi nhà đều được thiết kế cửa sổ và cửa chính là những tấm kính lớn, tạo hiệu ứng không gian rộng mở cho ngôi nhà, chủ nhân của căn nhà sẽ có cảm giác như được hòa mình vào thiên nhiên xung quanh, ngắm mọi cảnh vật bên ngoài một cách thư thái nhất. Với

những hàng cây xanh mát hòa cùng những đàn bướm lượn và tiếng chim hót líu lo khiến cho gia chủ được trải nghiệm cảm giác nghỉ dưỡng ngay tại ngôi nhà của mình.

Với sự đầu tư tâm huyết của mình, chủ đầu tư **WTO** (trước là Vietracimex) đã dành hàng nghìn mét vuông dành cho cảnh quan và cây xanh. Để đến hiện tại, những vòm hồng rực rỡ, lối tản bộ mát mẻ rợp bóng cây, khu tắm nắng ngay bên hồ trung tâm lung linh, tất cả hòa quyện, tạo thành một khung cảnh lãng mạn, thanh bình. Chỉ cần mở cánh cửa ban công, chủ nhân đã chạm tay được vào thiên nhiên, hoa lá và chỉ vài bước chân từ nhà ra phố, cả thế giới tiện ích đã có ngay trước mắt để bạn thỏa sức "nuông chiều" cảm xúc và trải nghiệm cuộc sống như những bậc đế vương.

Theo đại diện chủ đầu tư, trong đợt mở bán mới nhất, hầu hết các căn biệt thự Thảo Viên Villas đều đã có chủ. Họ có thể là người hoạt động trong lĩnh vực nghệ thuật, đang kinh doanh hoặc thuộc tầng lớp tinh hoa, còn đang công tác hoặc nghỉ hưu. Họ cũng có thể là người Hà Nội hoặc ngoại tỉnh, mua để ở, cho thuê mặt bằng kinh doanh hay đơn thuần chỉ để giữ tài sản. Nhưng tất cả họ đều có đặc điểm chung là mong muốn là hàng xóm của nhau trong một cộng đồng dân cư thượng lưu bậc nhất Hà thành. Một nơi mà mỗi khoảnh khắc đều như một chuyến nghỉ dưỡng và đó chính là giá trị cốt lõi mà họ muốn kiếm tìm.

#### **Thông tin chi tiết:**

- Chủ đầu tư: Tổng công ty Cổ phần Thương mại Xây dựng (WTO)
- Địa chỉ: km 14 - km 16 xã Kim Chung và xã Di Trạch, huyện Hoài Đức, Hà Nội - Website: [hinoderoyalpark.com.vn](http://hinoderoyalpark.com.vn)
- Đại lý phân phối chính thức: Cenland, Liên minh: Mai Việt Land, Luxhomes, Panorama, Metro Invest, Đông Tây Land, ABC Land, Diamond Homes.

**TH**

**Link bài viết:** <https://nguoilambao.vn/public/he-lo-cuoc-song-ben-trong-biet-thu-de-vuong-cua-gioi-doanh-nhan-ha-thanh>