

BIDV tiên phong triển khai gói tín dụng 40.000 tỷ đồng hỗ trợ người trẻ có nhà

06:22 26/03/2025

Tác giả: Đang cập nhật

Nhân dịp kỷ niệm Ngày thành lập Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, 26/3/2025, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) tiên phong triển khai gói tín dụng hỗ trợ người trẻ mua, thuê nhà ở áp dụng từ ngày 26/3 đến 31/12/2025.



BIDV tiên phong triển khai gói tín dụng hỗ trợ người trẻ mua, thuê nhà

Theo đó, khách hàng cá nhân đến 35 tuổi có nhu cầu mua, thuê mua nhà ở trên toàn quốc được hỗ trợ lãi suất 5,5%/năm cố định trong vòng 3 năm đầu và các năm sau đó bằng lãi suất huy động vốn kỳ hạn 24 tháng + 3%/năm; thời gian cho vay lên đến 40 năm và đặc biệt không phải trả gốc trong vòng 5 năm áp dụng trên số tiền tối đa 5 tỷ đồng/khách hàng.

Đối với các dự án có cam kết dành tối thiểu 30% tổng sản phẩm đầu ra cho người trẻ, chủ đầu tư sẽ được BIDV áp dụng mức lãi suất ưu đãi 6%/năm cố định đến 24 tháng và các năm sau đó sẽ

thấp hơn mức lãi suất thông thường từ 1-2%/năm. “An cư lạc nghiệp” là câu thành ngữ quen thuộc phản ánh quan niệm và triết lý sống bền vững của người Việt, đặc biệt với giới trẻ trong độ tuổi xây dựng tương lai, việc sở hữu một tổ ấm ổn định chính là nền tảng vững chắc để an tâm phát triển sự nghiệp.

Thấu hiểu điều đó và hưởng ứng chủ trương của Chính phủ về hỗ trợ người trẻ tiếp cận nhà ở, nhân dịp kỷ niệm ngày thành lập Đoàn TNCS Hồ Chí Minh, 26/3/2025, Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) tiên phong triển khai gói tín dụng hỗ trợ người trẻ mua/thuê mua nhà ở áp dụng từ ngày 26/3 đến 31/12/2025 với nhiều chính sách vượt trội lần đầu tiên áp dụng, giúp thế hệ trẻ dễ dàng hiện thực hóa giấc mơ an cư.

Với 6 lần được vinh danh là “Ngân hàng có sản phẩm vay nhà ở tốt nhất Việt Nam” và một thập kỷ dẫn đầu là “Ngân hàng bán lẻ tốt nhất Việt Nam”, BIDV tiếp tục khẳng định vị thế tiên phong dẫn dắt bằng gói vay có quy mô lớn nhất, ưu đãi tốt nhất thị trường dành riêng cho người trẻ mua nhà. Đây cũng là minh chứng rõ ràng cho cam kết đồng hành lâu dài của BIDV: “Có BIDV là có nhà”.

Với gói vay này, khách hàng được vay tối đa 70% giá trị nhà ở dự định mua và 50% giá trị đối với nhu cầu vay thuê mua. Khách hàng vay mua, thuê mua nhà có thể linh hoạt trong việc lựa chọn tài sản thế chấp phù hợp như: giấy tờ có giá, sổ dư tiền gửi, nhà ở dự định mua, thuê mua bằng vốn vay; bất động sản đã sở hữu khác. Đồng thời với mức lãi suất cạnh tranh và chính sách miễn trả gốc lên đến 05 năm giúp người trẻ hoàn toàn an tâm giảm bớt áp lực trả nợ, tận hưởng cuộc sống trong chính ngôi nhà mơ ước của mình.



CÓ BIDV
NGƯỜI TRẺ
CÓ NHÀ

GÓI TÍN DỤNG 40.000 TỶ ĐỒNG HỖ TRỢ NGƯỜI TRẺ CÓ NHÀ Ở

BIDV ưu tiên giải ngân đối với các chủ đầu tư có chính sách giảm giá bán đối với người trẻ.

Hướng tới mục tiêu giải quyết trọn vẹn bài toán cung cầu về nhà ở cũng như thúc đẩy chủ đầu tư hướng tới phân khúc khách hàng là người trẻ, BIDV là ngân hàng tiên phong đưa ra gói ưu đãi cho chủ đầu tư dự án. BIDV xem xét cho vay đến 75% tổng mức đầu tư và thời gian vay không giới hạn, phù hợp với dòng tiền của dự án. Gói tín dụng được áp dụng cho cả dự án vay mới hoặc các dự án đã được BIDV phê duyệt nhưng chưa giải ngân. Ngoài ra, BIDV ưu tiên giải ngân đối với các chủ đầu tư có chính sách giảm giá bán đối với người trẻ.

Để thực hiện giải ngân gói tín dụng 40.000 tỷ đồng đạt hiệu quả, BIDV đã nỗ lực tối ưu quy trình xử lý để hỗ trợ tối đa khách hàng về thủ tục, hồ sơ vay vốn; rút ngắn thời gian thẩm định, thời gian xét duyệt, giải ngân... quý khách hàng có thể đến các chi nhánh BIDV trên toàn quốc để tìm hiểu và thực hiện các thủ tục vay vốn ưu đãi.

Trải qua 68 năm xây dựng và phát triển, BIDV không ngừng đổi mới, mở rộng quy mô và nâng cao chất lượng dịch vụ để trở thành định chế tài chính đầu tiên và duy nhất hiện nay có tổng tài sản, dư nợ cho vay, huy động vốn lớn nhất thị trường, đạt trên 2 triệu tỷ đồng. BIDV luôn tiên phong, chủ động triển khai kịp thời, có hiệu quả chính sách tiền tệ và các chỉ đạo điều hành của Chính

phủ, Ngân hàng Nhà nước. Trong năm 2024, BIDV chủ động các giải pháp hỗ trợ khách hàng như ưu đãi lãi suất cho vay, gia tăng tỷ lệ cho vay, cải tiến quy trình, gia tăng chất lượng dịch vụ, đồng hành cùng doanh nghiệp khi khó khăn... Tổng cộng BIDV đã dành trên 8.600 tỷ đồng thu nhập để chia sẻ khó khăn với khách hàng.

PV

Link bài viết: <https://nguoilambao.vn/bidv-tien-phong-trien-khai-goi-tin-dung-40000-ty-dong-ho-tro-nguoi-tre-co-nha>