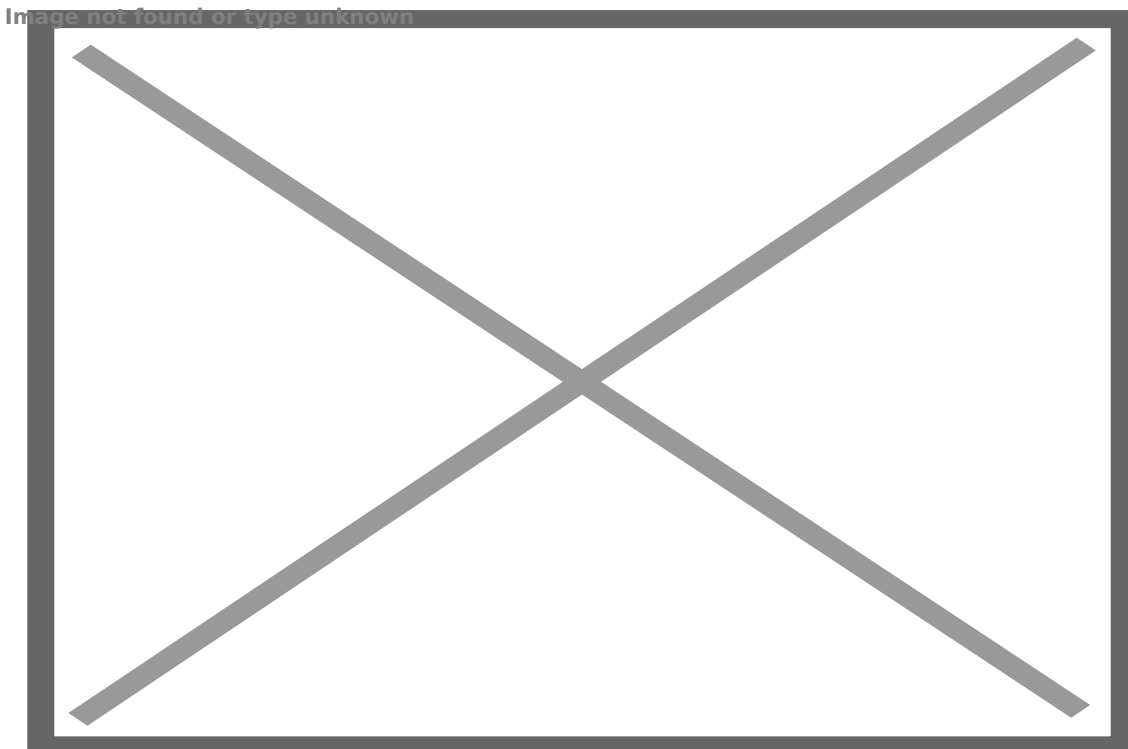


Công bố Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa

20:58 15/04/2023

Tác giả: Bá Nam

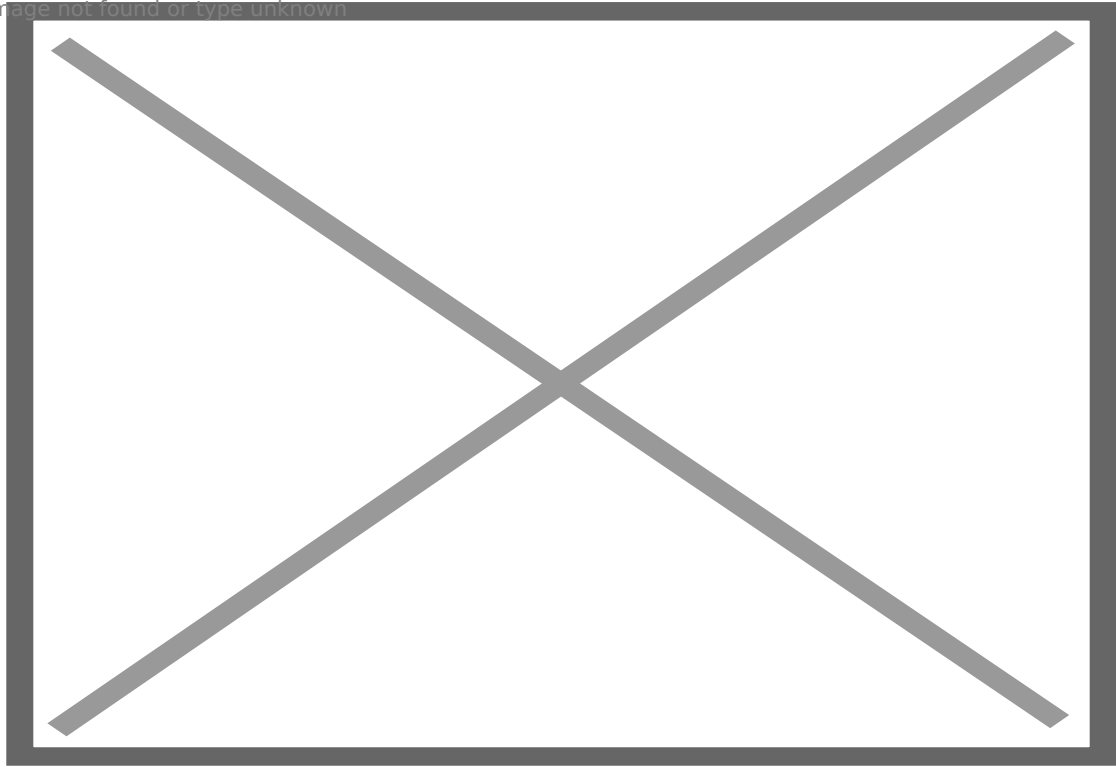
Ngày 15/4, tại Trung tâm Hội nghị TP. Thanh Hóa, UBND tỉnh Thanh Hóa tổ chức hội nghị công bố Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2040.



Toàn cảnh Hội nghị.

Dự và chỉ đạo hội nghị có các đồng chí: Nguyễn Thanh Nghị, Ủy viên Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Xây dựng; Đỗ Trọng Hưng, Ủy viên Trung ương Đảng, Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch HĐND tỉnh; Đỗ Minh Tuấn, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh; Trịnh Tuấn Sinh, Phó Bí thư Tỉnh ủy. Cùng các đồng chí trong Ban Thường vụ Tỉnh ủy; Thường trực HĐND, UBND, Ủy ban MTTQ tỉnh, Đoàn ĐBQH tỉnh; lãnh đạo các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh; lãnh đạo TP. Thanh Hóa, TP Sầm Sơn, các huyện Hoằng Hóa, Quảng Xương, Đông Sơn; cán bộ chủ chốt các phòng, ban, ngành, đoàn thể, các phường, xã, thị trấn thuộc TP. Thanh Hóa và huyện Đông Sơn.

Image not found or type unknown



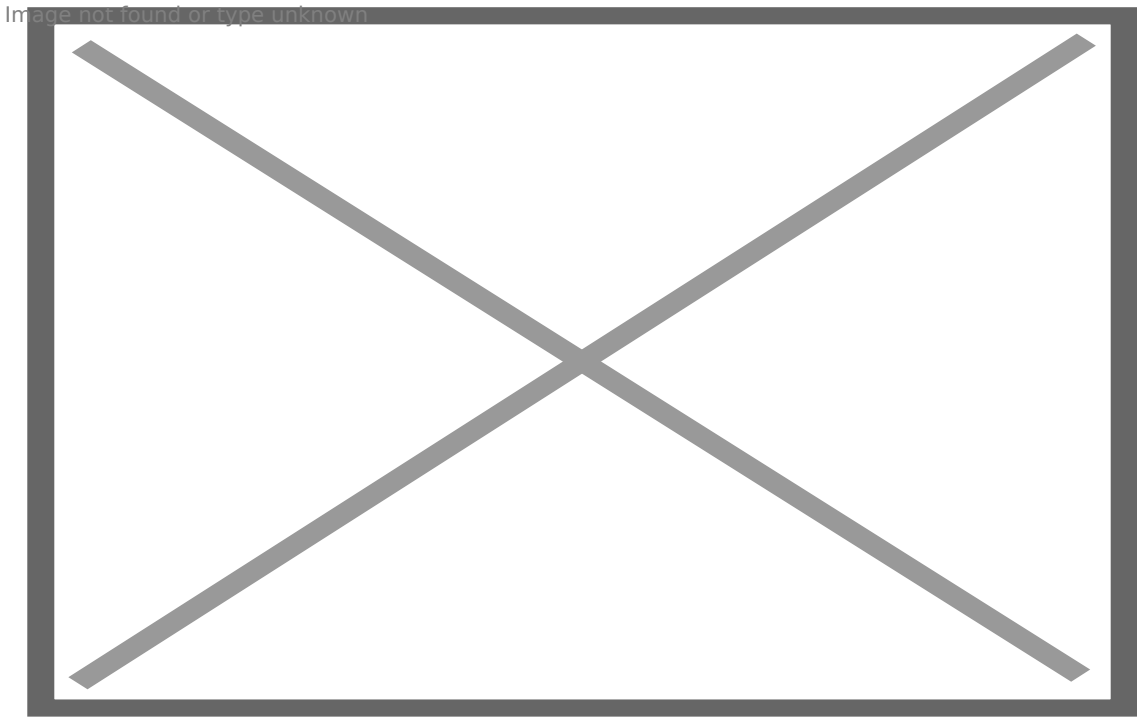
Đồng chí Nguyễn Thanh Nghị, Ủy viên Trung ương Đảng, Bộ trưởng Bộ Xây dựng dự và chỉ đạo hội nghị.

TP. Thanh Hóa có vị trí rất quan trọng đối với tỉnh Thanh Hóa và khu vực Bắc Trung bộ, giữ vai trò, vị trí trung tâm chính trị, hành chính, kinh tế, văn hóa, khoa học - kỹ thuật và quốc phòng - an ninh của tỉnh Thanh Hóa; cửa ngõ nối vùng kinh tế trọng điểm Bắc Bộ với Bắc Trung Bộ, đầu mối giao lưu của tỉnh Thanh Hóa với cả nước. Điều chỉnh quy hoạch chung TP. Thanh Hóa được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt năm 2009, song đến nay cần phải có sự điều chỉnh để phát triển đô thị Thanh Hoá trở thành cực động lực phát triển tỉnh Thanh Hoá theo Nghị quyết số 58-NQ/TW của Bộ Chính trị về “ Xây dựng và phát triển tỉnh Thanh Hoá đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045” và Quy hoạch tỉnh Thanh Hóa đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt.

Xác định quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa là một quy hoạch rất quan trọng nên Tỉnh ủy, UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Xây dựng phối hợp với Thành ủy, UBND TP. Thanh Hóa, Huyện ủy, UBND huyện Đông Sơn tập trung nghiên cứu các nội dung quy hoạch với chất lượng cao nhất. Trong quá trình lập quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa, đã lấy ý kiến rộng rãi các tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư tại TP. Thanh Hóa, huyện Đông Sơn cũng như nhân dân trong và ngoài tỉnh dưới nhiều hình thức phong phú, đa dạng, như tổ chức hội nghị, thông tin trên các cổng thông tin điện tử và phương tiện thông tin đại chúng khác.

Trước khi trình Bộ Xây dựng thẩm định đồ án, UBND tỉnh đã tổ chức hội thảo khoa học về Quy

hoạch chung đô thị Thanh Hóa với sự tham gia của đông đảo các chuyên gia, nhà khoa học có uy tín trong nước và nước ngoài, đóng góp rất nhiều ý kiến quý báu cho đồ án.



Đồng chí Mai Xuân Liêm, Ủy viên Ban Thường vụ, Phó Chủ tịch UBND tỉnh công bố Quyết định.

Tại buổi công bố, đồng chí Mai Xuân Liêm, Ủy viên Ban Thường vụ, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa đã công bố Quyết định số 259/QĐ-TTg ngày 17/3/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2040. Theo quyết định, phạm vi lập quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2040 gồm toàn bộ diện tích theo địa giới hành chính TP. Thanh Hóa và huyện Đông Sơn, với tổng diện tích khoảng 22.821ha.

Mục tiêu của quy hoạch là xây dựng và phát triển Thanh Hoá trở thành địa phương dẫn đầu cả tỉnh trong sự nghiệp công nghiệp hóa, hiện đại hóa; một trong những trung tâm lớn về thương mại, dịch vụ, công nghiệp công nghệ cao, văn hoá, khoa học, giáo dục - đào tạo, y tế, thể thao của vùng Nam đồng bằng Bắc Bộ và Bắc Trung Bộ; có kinh tế - xã hội phát triển nhanh và bền vững, đời sống vật chất và tinh thần của Nhân dân ngày càng được nâng cao; chính trị - xã hội ổn định, quốc phòng - an ninh được đảm bảo, hướng tới thành phố thông minh, văn minh, hiện đại là một động lực quan trọng góp phần đưa tỉnh Thanh Hoá trở thành cực tăng trưởng mới ở phía Bắc của Tổ quốc.

Đô thị Thanh Hóa được xác định là đô thị loại I trực thuộc tỉnh Thanh Hóa, đô thị tỉnh lỵ với vai trò là trung tâm hành chính, chính trị, kinh tế, văn hóa, y tế, giáo dục, khoa học - kỹ thuật của tỉnh

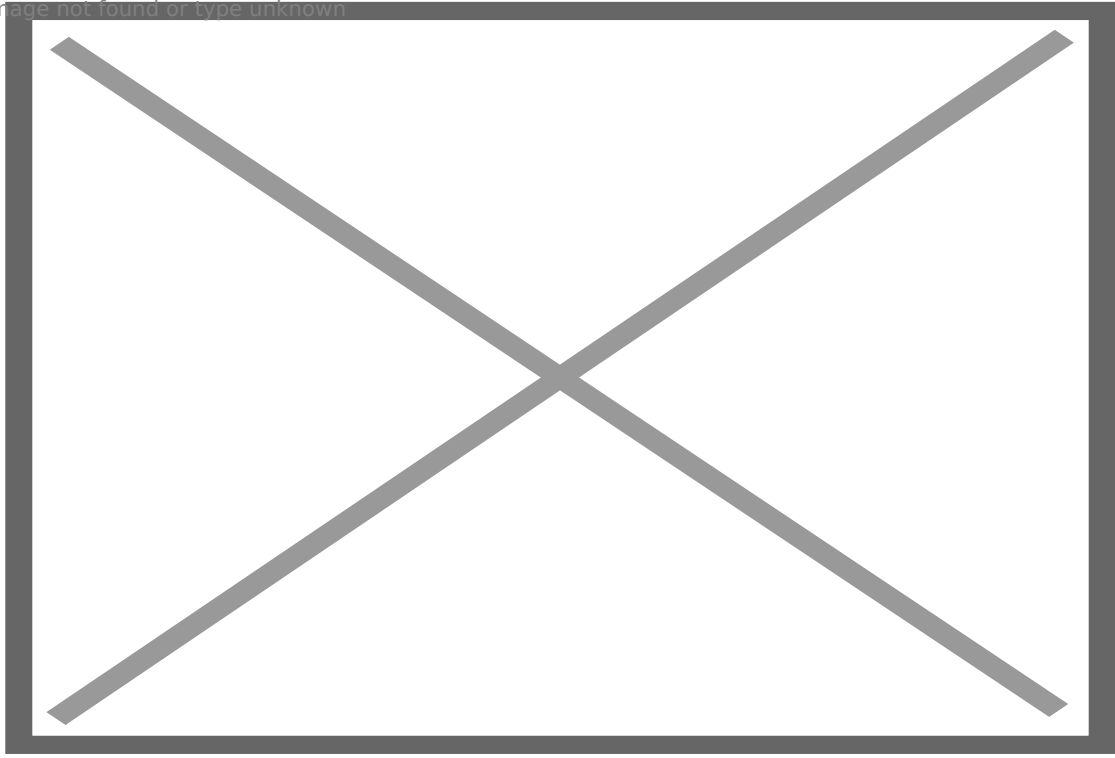
Thanh Hóa. Là một trong những trung tâm kinh tế - xã hội của vùng Bắc Trung Bộ và vùng phía Nam Bắc Bộ. Là đầu mối giao lưu của tỉnh Thanh Hóa với cả nước và quốc tế. Có vị trí quan trọng về quốc phòng - an ninh. Là đô thị phát triển xanh, thông minh, hiện đại trên cơ sở khai thác và phát huy hiệu quả tiềm năng, lợi thế để phát triển mạnh dịch vụ và công nghiệp, nhất là dịch vụ chất lượng cao; phát triển du lịch văn hóa - lịch sử, du lịch sinh thái, du lịch cộng đồng, phát huy bản sắc văn hóa Xứ Thanh.

Về quy mô dân số, hiện trạng khoảng 440.000 người, dự báo đến năm 2030, đô thị Thanh Hóa có khoảng 780.000 đến 800.000 người; đến năm 2040 khoảng 1 triệu người. Đối với đất xây dựng đô thị hiện trạng khoảng 7.634ha, chiếm khoảng 34% tổng diện tích tự nhiên toàn đô thị; đến năm 2030, đất xây dựng đô thị khoảng 11.181ha, chiếm khoảng 49% tổng diện tích tự nhiên toàn đô thị; đến năm 2040, đất xây dựng đô thị khoảng 14.019ha, chiếm khoảng 61% tổng diện tích tự nhiên toàn đô thị.

Định hướng phát triển không gian đô thị Thanh Hóa là không gian đô thị tập trung, lan tỏa kết nối với ý tưởng chủ đạo là: tựa núi (Ngàn Nưa) bên sông (sông Mã) hướng biển (vịnh Bắc Bộ), lấy dãy Ngàn Nưa làm chỗ dựa, phát triển đô thị hai bên bờ sông Mã, kết nối mạnh về phía Đông, hướng ra biển.

Đô thị Thanh Hóa phát triển theo mô hình “tập trung, đa tâm”; điều chỉnh mô hình “vành đai - xuyên tâm” thành mô hình “vành đai mở kết hợp mạng lưới mềm”. Lấy trục đại lộ Lê Lợi kéo dài làm trục trung tâm, lấy sông Mã làm trục cảnh quan của đô thị; tăng cường các dải đô thị song song với trục cảnh quan sông Mã; hình thành vành đai số 3 kết nối các dải đô thị. Lấy trung tâm đô thị hiện hữu làm hạt nhân, hình thành khung cấu trúc đô thị “3 trục phát triển - 6 trung tâm - 1 hành lang sinh thái tự nhiên”.

Image not found or type unknown



Bộ trưởng Bộ Xây dựng trao Quyết định phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa cho lãnh đạo TP .Thanh Hóa và huyện Đông Sơn.

Tại hội nghị, thừa ủy quyền của Thủ tướng Chính phủ, ông Nguyễn Thanh Nghị, Bộ trưởng Bộ Xây dựng đã trao Quyết định phê duyệt Quy hoạch chung đô thị Thanh Hóa của Thủ tướng Chính phủ cho lãnh đạo TP. Thanh Hóa và huyện Đông Sơn.

Nam Nguyễn

Link bài viết: <https://nguoilambao.vn/cong-bo-qy-hoach-chung-do-thi-thanh-hoa-tinh-thanh-hoa>