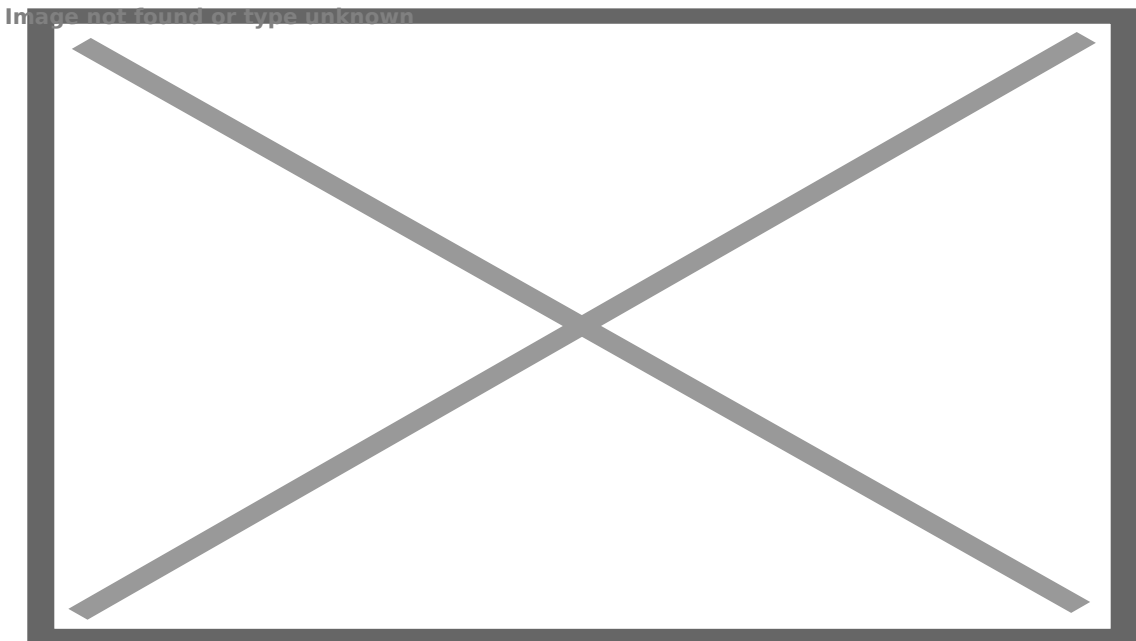


Cơ hội bút phá phát triển bất động sản, hạ tầng du lịch tỉnh Yên Bái

16:18 19/12/2022

Tác giả: Đang cập nhật

Dưới sự chỉ đạo của lãnh đạo Bộ Xây dựng, sáng 17/12, tại thị xã Nghĩa Lộ (tỉnh Yên Bái), Báo Xây dựng phối hợp với UBND tỉnh Yên Bái tổ chức Hội thảo: Phát triển bất động sản, hạ tầng du lịch Yên Bái - Cơ hội và bút phá.

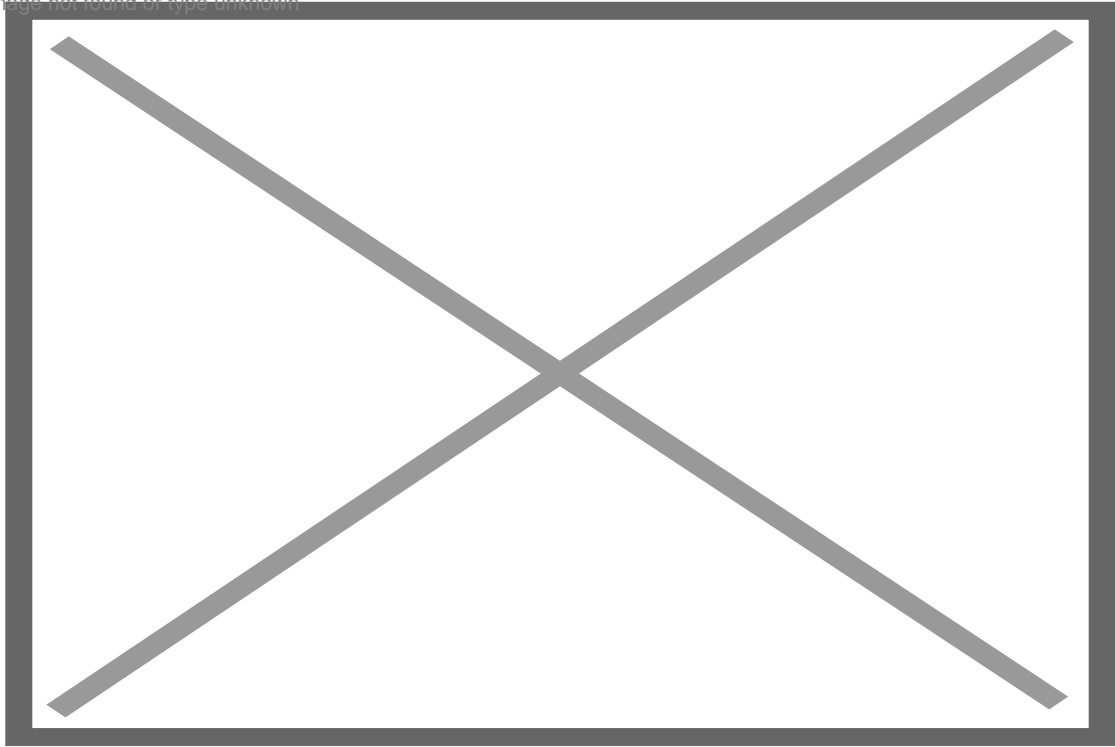


Ông Trần Huy Tuấn, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Yên Bái phát biểu khai mạc Hội thảo.

Ông Trần Huy Tuấn, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh Yên Bái cho biết: Một trong những yêu cầu quan trọng phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Yên Bái quan tâm và tập trung chủ yếu là "lấy các đô thị làm trung tâm phát triển vùng" theo Chiến lược phát triển kinh tế xã hội 10 năm 2021-2030 của Hội nghị Trung ương XIII, trong đó tập trung nguồn lực phát triển thành phố Yên Bái trở thành một thành phố đáng sống theo quan điểm, định hướng phát triển của tỉnh "Xanh, hài hòa, bền vững, hạnh phúc" và là đầu tàu phát triển kinh tế của tỉnh. Thị xã Nghĩa Lộ là đô thị xã hội hóa và trung tâm phát triển kinh tế khu vực phía Tây của tỉnh.

Phối hợp với cơ quan Báo Xây dựng tổ chức hội thảo "Phát triển Bất động sản và hạ tầng du lịch Yên Bái - Cơ hội và bút phá" ngày hôm nay, tỉnh Yên Bái nhận thấy đây là những trình có ý nghĩa hết sức quan trọng là các chuyên gia, nhà hoạch định chính sách, cơ quan quản lý nhà nước địa phương, doanh nghiệp cùng nhìn nhận các tranh chấp tiềm ẩn của tỉnh Yên Bái về những cơ hội và yêu cầu hợp tác; các bất cập là các vấn đề thu hút đầu tư, khai thác tiềm năng tiềm ẩn của tỉnh trong phát triển thị trường bất động sản và hạ tầng du lịch.

Image not found or type unknown

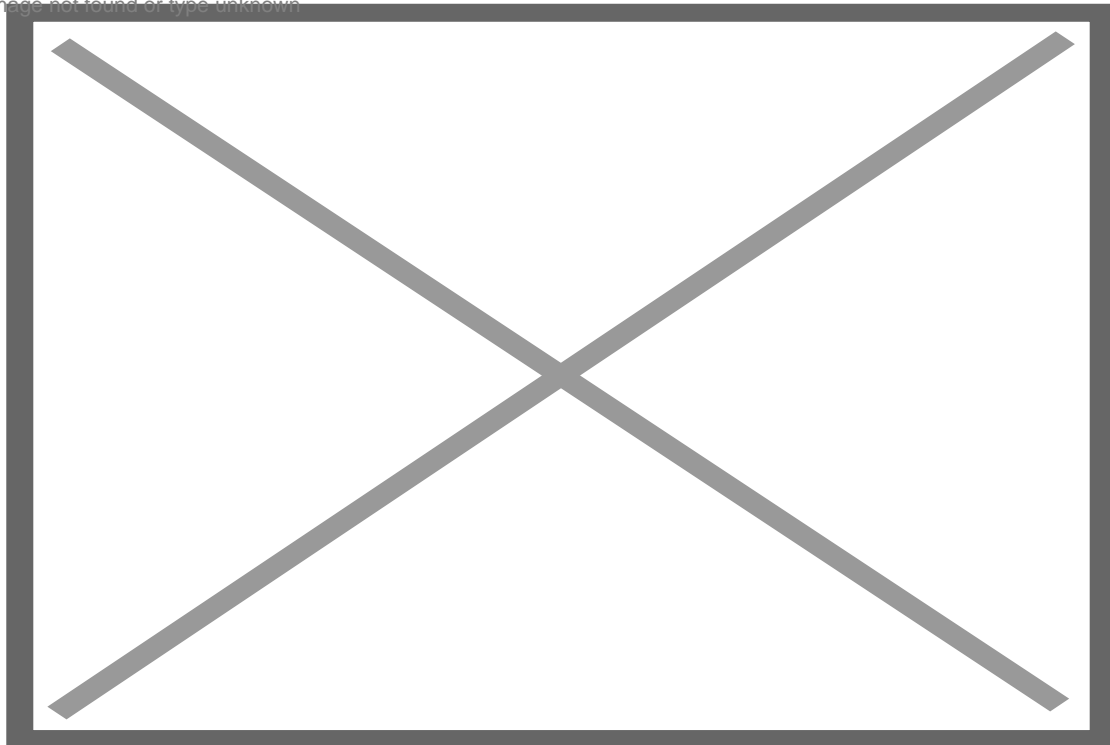


Ông Hoàng H?i, C?c tr??ng C?c Qu?n lý Nhà và th? tr??ng b?t ??ng s?n ,B? Xây d?ng phát bi?u t?i H?i th?o.

Phát bi?u t?i H?i th?o, ông Hoàng H?i nh?n m?nh: Yên Bái là mô?t ti?nh n?m ? khu v?c trung tâm c?a vùng Trung du và miê?n nu?i phi?a B?c, k?t n?i khu v?c Tây B?c, khu v?c ?ông B?c và Th? ?ô Hà N?i. ?ây chính là c?a ngõ c?a vùng Tây B?c, n?m trên trung ?i?m c?a m?t trong nh?ng tuy?n hành lang kinh t? ch? l?c Côn Minh (Trung Qu?c) – Lào Cai – Hà N?i – H?i Phòng, là ??a ph??ng có ti?m n?ng th? m?nh ??c bi?t v? ??a hình, khí h?u, th? nh?ng, c?nh quan thiên nhiên, h? t?ng giao thông, qu? ??t, tài nguyên du l?ch, khoáng s?n và ngu?n nhân l?c...

V?i ti?m n?ng, l?i th? s?n có, ??c bi?t l?i th? b?t ??ng s?n, c?nh quan du l?ch, ??a hình khí h?u th? nh??ng ??c bi?t Yên Bái còn r?t nhi?u ti?m n?ng phát tri?n tr? thành ?i?m ??n ??u t? h?p d?n v?i nhà ??u t? c?ng nh? xây d?ng thành công th??ng du l?ch n?i ti?ng trong th?i gian t?i. Là c? quan qu?n lý Nhà n??c trong l?nh v?c xây d?ng, b?t ??ng s?n, B? Xây d?ng luôn h? tr?, t?o ?i?u ki?n ??ng hành c?a ??a ph??ng trong công tác phát huy m?i ti?m n?ng th? m?nh ?? Yên Bái tr? thành c?c t?ng tr??ng m?i trong th?i gian t?i.

Image not found or type unknown



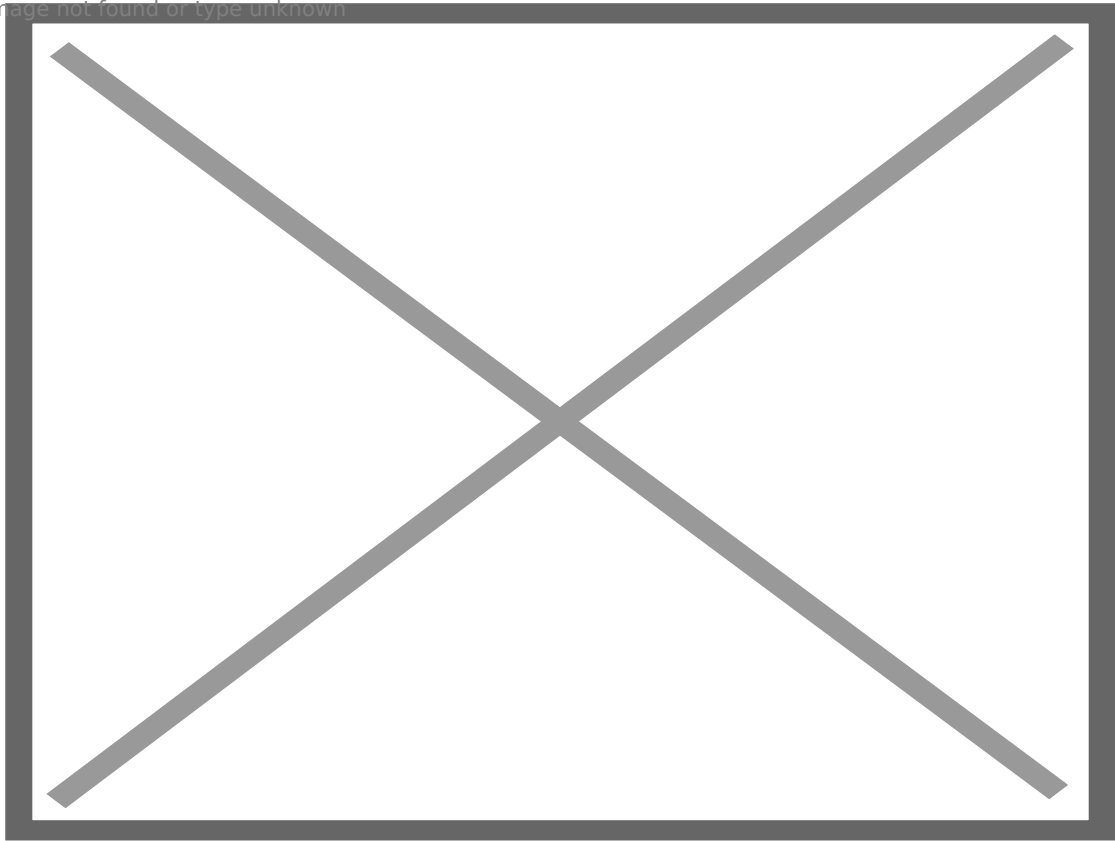
Ông Nguyễn Anh Dũng, Trưởng Ban Tuyên giáo Trung ương Bộ Xây dựng, Tổng Biên tập Báo Xây dựng phát biểu tại Hội thảo.

Phát biểu tại Hội thảo, ông Nguyễn Anh Dũng cho biết: Yên Bái là vùng miền giao thông quan trọng, với rất nhiều tiềm năng, thế mạnh, đóng vai trò quan trọng trong vùng kinh tế trọng điểm vùng Tây Bắc. Thời gian qua, các cấp chính quyền Yên Bái đã tích cực kêu gọi, tạo điều kiện, không ngừng thay đổi thu hút đầu tư, gia tăng năng lực cạnh tranh. Hàng loạt các công trình đã được hoàn thành và đi vào hoạt động. Dựa trên tình hình thực tế hiện nay, Báo Xây dựng, Cơ quan ngôn luận của Bộ Xây dựng phối hợp các đơn vị liên quan tổ chức Hội thảo: “Phát triển Bất động sản và hạ tầng Du lịch – Cơ hội và bất phá”.

Hiện nay, tỉnh Yên Bái đã cấp quy hoạch chi tiết cho 599 dự án với tổng số vốn đăng ký 91.282 tỷ đồng và 382 triệu USD. Một số nhà đầu tư lớn như: Tập đoàn Vingroup, Tập đoàn Sungroup, Tập đoàn APEC, Tập đoàn BB Group, Tập đoàn TH, Euro Window, Hoa Sen, Bêo Lai... đã và đang nghiên cứu các dự án đầu tư, triển khai thực hiện các dự án quy mô lớn vào các lĩnh vực có tiềm năng, thế mạnh của Yên Bái.

Với đầu tư bất động sản và hạ tầng du lịch, hiện tỉnh Yên Bái đã phê duyệt chi trả cho (đầu tư giá, đầu tư) 26 dự án bất động sản, tổng vốn đầu tư khoảng 13.400 tỷ đồng... Tỉnh Yên Bái cũng đã quy hoạch chi trả cho 21 dự án, tổng vốn đăng ký đầu tư 13.200 tỷ đồng.

Image not found or type unknown



Toàn c?nh bu?i h?i th?o.

V? b?t ??ng s?n công nghi?p (khu, c?m công nghi?p): Ch?a có các d? án ??u t? và kinh doanh h? t?ng khu, c?m công nghi?p. N?m 2022 m?i tri?n khai th? t?c thành l?p và l?a ch?n nhà ??u t? h? t?ng cho Khu công nghi?p Tr?n Yên; C?m công nghi?p Phú Th?nh 1... ?? xem xét, ch?p thu?n ch? ??u t? xây d?ng kinh doanh h? t?ng k? thu?t Khu, C?m công nghi?p.

?? thu hút ??u t?, phát tri?n b?t ??ng s?n, h? t?ng du l?ch, th?i gian t?i c?n s?m rà soát, s?a ??i, b? sung hoàn thi?n h? th?ng pháp lu?t ??ng b? v? ??u t?, ??t ?ai, ??u th?u, kinh doanh b?t ??ng s?n: Nâng cao ch?t l?ng công tác l?p quy ho?ch, g?m quy ho?ch t?nh, quy ho?ch xây d?ng, quy ho?ch, k? ho?ch s? d?ng ??t, các quy ho?ch chuyên ngành, làm c? s? ??nh h??ng cho vi?c thu hút ??u t? hi?u qu? và b?n v?ng; ??y m?nh c?i thi?n môi tr??ng ??u t? kinh doanh, t?ng c??ng công tác ph?i h?p gi?a các c? quan nhà n??c trong vi?c th?c hi?n các th? t?c v? doanh nghi?p, ??u t?, ??t ?ai, xây d?ng...

B? Xây d?ng ch? trì, ph?i h?p v?i B? Tài chính, Ngân hàng Nhà n??c Vi?t Nam nghiên c?u ?? xu?t gói tín d?ng kho?ng 110.000 t? ??ng (t??ng ??ng kho?ng 10% nhu c?u v?n c?a giai ?o?n 2022-2030) c?p cho các ngân hàng th??ng m?i ?? cho các d? án nhà ? xã h?i, nhà ? công nhân vay theo ph??ng th?c tái c?p v?n

Ph?i h?p v?i các B?, ngành ch? ??o, h??ng d?n các ??a ph??ng doanh nghi?p tri?n khai th?c hi?n Ngh? quy?t s? 11/NQ-CP c?a Chính ph? v? Ch??ng trình ph?c h?i và phát tri?n kinh t? - xã h?i, trong ó l?p danh m?c các d? án, rà soát qu? ??t, hoàn thi?n th? t?c pháp lý, l?a ch?n ch? ??u t? ?? th?c hi?n các d? án nhà ? xã h?i, nhà ? công nhân khu công nghi?p, c?i t?o xây d?ng l?i chung c? c?.

Link bài viết: <https://nguoilambao.vn/co-hoi-but-pha-phat-trien-bat-dong-san-ha-tang-du-lich-tinh-yen-bai>