

CenLand và Tập đoàn I.P.A ký kết hợp tác chiến lược toàn diện

23:10 10/12/2021

Tác giả: Trần Tuấn

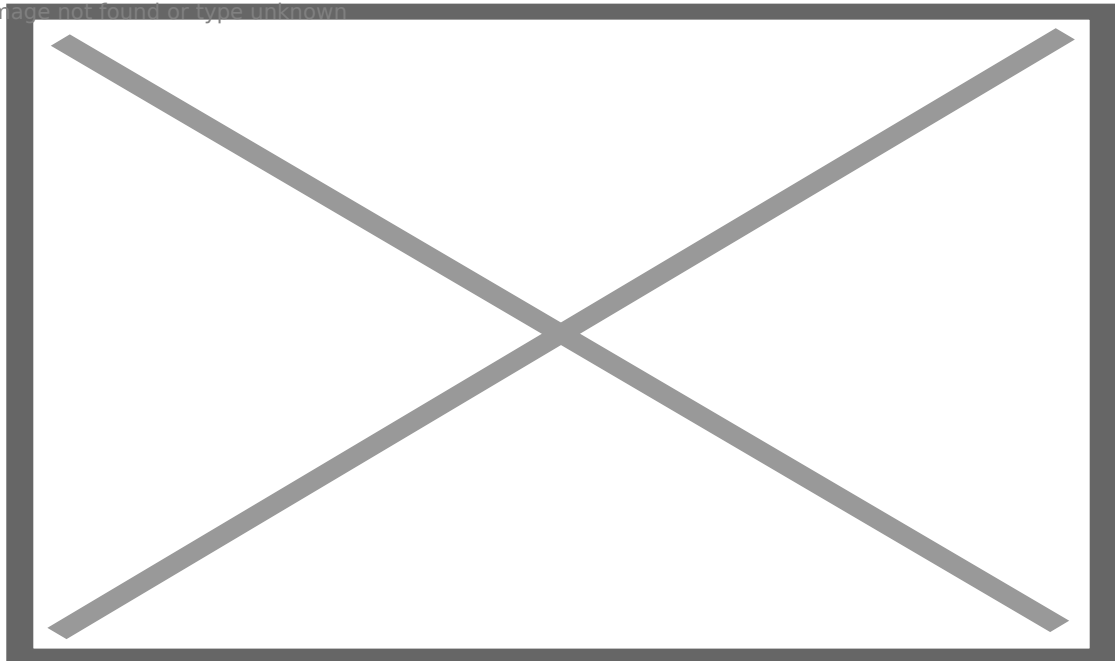
Theo thỏa thuận, hai bên sẽ hợp tác trong các lĩnh vực cộng hưởng năng lực đầu tư và sức mạnh tài chính của hai bên để tạo ra những sản phẩm có chất lượng cho thị trường đầu tư và dịch vụ bất động sản.

Theo đó, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A sẽ nghiên cứu đầu tư vào hệ sinh thái dịch vụ bất động sản của Cen Group (công ty mẹ của Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ -CenLand, mã CK: CRE) với các lĩnh vực nổi bật như phân phối dự án, đầu tư phát triển dự án...

Trong đó, giai đoạn từ 3 - 15/12/2021, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A đăng ký mua 22 triệu cổ phiếu CRE tương ứng 10,66% vốn của CenLand.

Thông qua khoản đầu tư này, CenLand sẽ có thêm nguồn tài chính ổn định cho hoạt động kinh doanh để phát triển bền vững, nhanh chóng hơn. Cổ phiếu CRE đang hướng tới trở thành một “Blue-chip” trong năm 2022 với vốn hóa hàng chục nghìn tỷ đồng.

Image not found or type unknown



CenLand và Tập đoàn I.P.A ký kết hợp tác chiến lược toàn diện

Sự kiện ký kết này là cột mốc quan trọng đánh dấu việc CenLand và Tập đoàn I.P.A chính thức trở

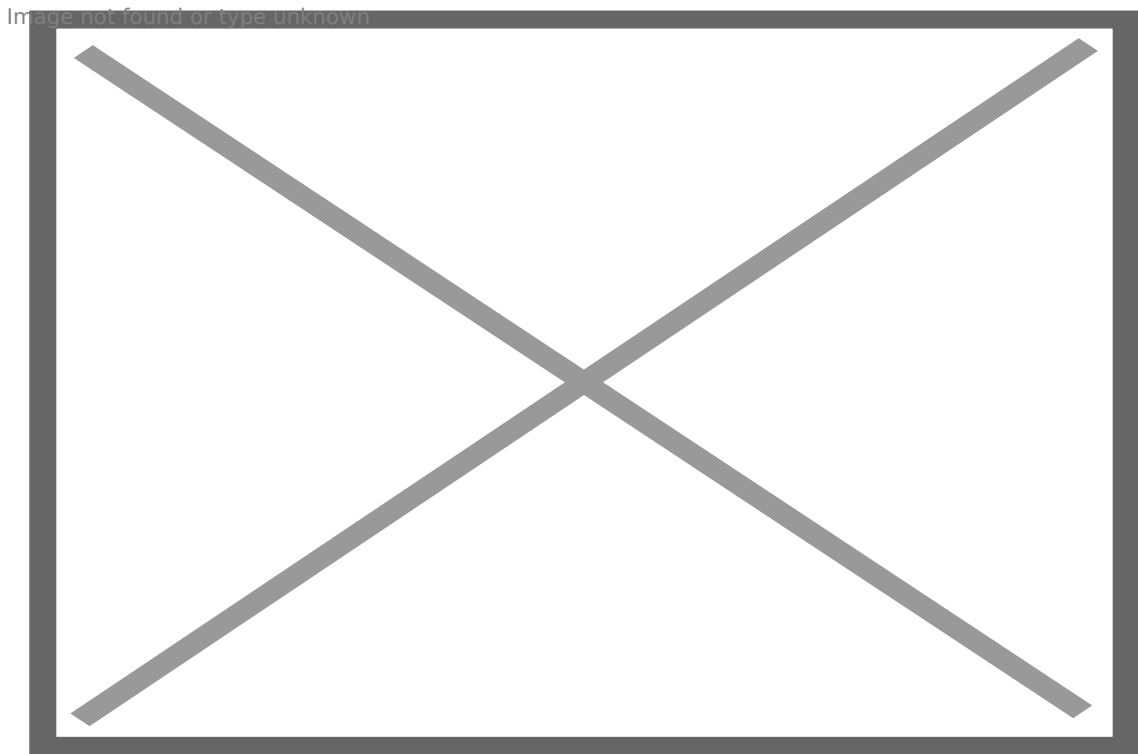
thành đối tác chiến lược toàn diện.

Theo đó, hai bên sẽ hợp tác trong các lĩnh vực cộng hưởng năng lực đầu tư và sức mạnh tài chính của hai bên để tạo ra những sản phẩm có chất lượng cho thị trường đầu tư và dịch vụ bất động sản.

Đồng thời, hai bên cũng hợp tác chia sẻ kinh nghiệm quản trị doanh nghiệp trong thời đại số; hợp tác các chương trình phát triển nguồn nhân lực, phát triển văn hóa doanh nghiệp giữa 2 bên.

Hơn 19 năm phát triển, CenLand ngày càng khẳng định uy tín và vị thế tiên phong trong ngành dịch vụ bất động sản.

Sở hữu lực lượng bán hàng bao phủ toàn thị trường với hơn 5.000 chuyên viên môi giới chuyên nghiệp, cộng đồng đại lý bất động sản cá nhân quy mô lớn Cyber Agent, hàng nghìn sàn liên kết cùng nền tảng trực tuyến Cenhomes.vn đã giúp Cen Land vượt qua những khó khăn của đại dịch, tự tin về đích sớm trong năm 2021.



Chủ tịch Hội đồng quản trị CenLand Nguyễn Trung Vũ chia sẻ tại lễ ký kết

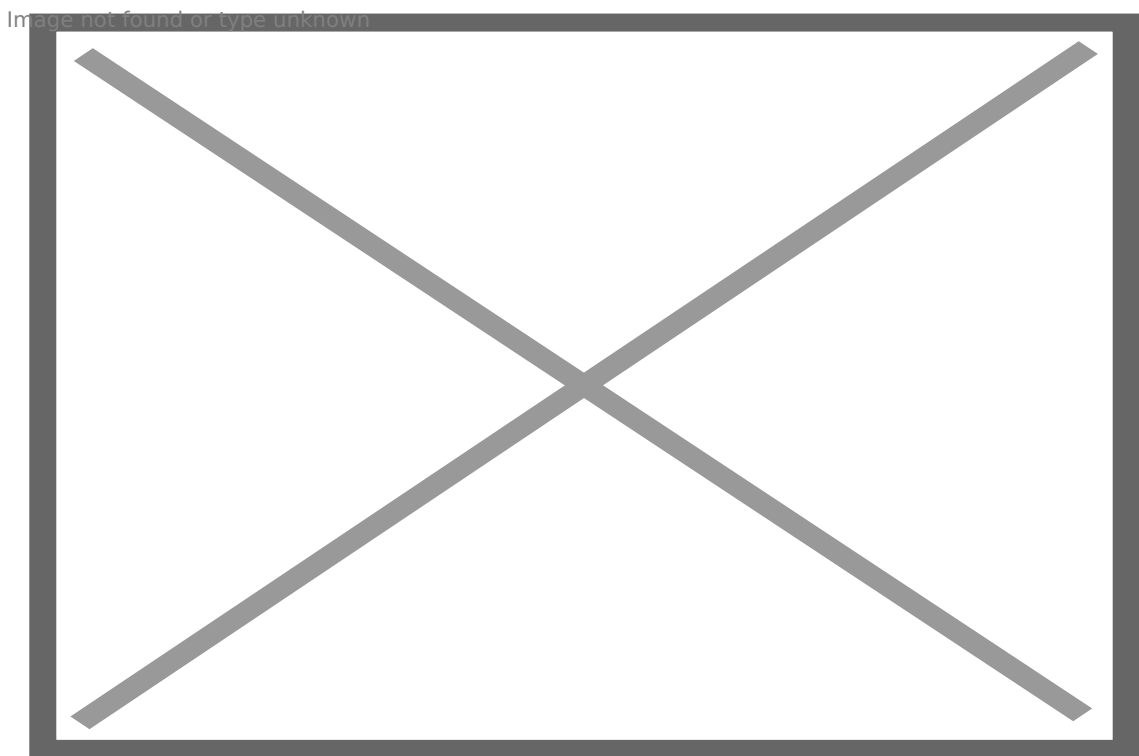
Cụ thể, sau 10 tháng, CenLand đã đạt 5.008 (tạm tính) tỷ doanh thu thuần và 363 tỷ lợi nhuận sau thuế, hoàn thành 100% kế hoạch doanh thu và 89% kế hoạch lợi nhuận cả năm 2021.

Tổng kết 9 tháng năm 2021, CenLand đã phân phối ra thị trường 6.520 sản phẩm tương đương giá trị giao dịch 33.269 tỷ. Doanh thu môi giới tăng trưởng 46% so với cùng kỳ ghi nhận 1.102 tỷ đồng;

Mảng đầu tư thứ cấp ghi nhận doanh thu 3.371 tỷ tăng trưởng 533% so với cùng kỳ năm 2020. Trong đó hai dự án Hinode Royal Park và Louis City Hoàng Mai đóng góp chính vào doanh thu 9 tháng của CenLand.

Trong khi đó, Tập đoàn I.P.A là công ty đầu tư trong các lĩnh vực tài chính, chứng khoán, ngân hàng, bất động sản, kinh doanh năng lượng và đầu tư vào các công ty cổ phần.

Năm 2016, Tập đoàn I.P.A chính thức giao dịch trên sàn giao dịch UPCoM tại Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội với mã chứng khoán IPA. Về kết quả kinh doanh, sau 9 tháng năm 2021, doanh thu thuần của công ty này đạt 547 tỷ đồng, doanh thu tài chính đạt 1.434 tỷ đồng và lợi nhuận sau thuế 1.400 tỷ đồng, lần lượt tăng 223,7% và 738%.



Ông Vũ Hiền - Chủ tịch Hội đồng quản trị Tập đoàn Đầu tư I.P.A phát biểu tại lễ ký kết

Mới đây, Tập đoàn I.P.A công bố kết quả huy động thành công 1.000 tỷ đồng từ phát hành trái phiếu riêng lẻ với kỳ hạn 3 năm, đáo hạn vào ngày 15/11/2024. Số tiền thu được nhằm mục đích tăng quy mô vốn hoạt động nhằm mở rộng các hoạt động kinh doanh hiện hữu, đầu tư các dự án mới.

Việc ký kết hợp tác chiến lược toàn diện giữa CenLand và Tập đoàn I.P.A có ý nghĩa quan trọng trong hoạt động kinh doanh của 2 doanh nghiệp, là nền tảng vững chắc cho sự hợp tác tin cậy, cùng khai thác tối ưu thế mạnh, tiềm năng và nâng cao hiệu quả trên các lĩnh vực hoạt động của

hai bên trong thời gian tới.

Thanh Lâm

Link bài viết: <https://nguoilambao.vn/cenland-va-tap-doan-ipa-ky-ket-hop-tac-chien-luoc-toan-dien>