

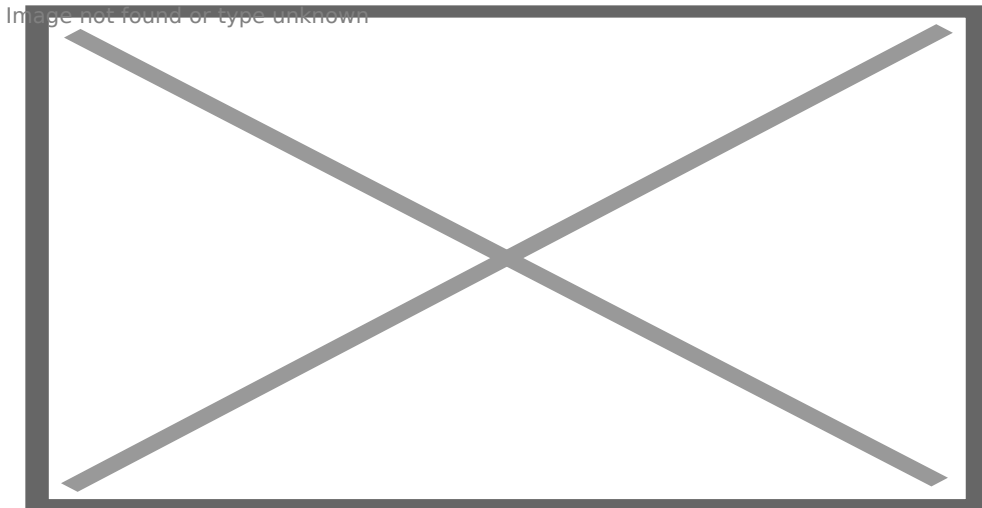
## 77 đại gia bất động sản tại TP.HCM đem dự án thế chấp ngân hàng

16:06 26/07/2016

Tác giả: Thái Sơn

**Sở Tài nguyên và Môi trường TP.HCM vừa công bố danh sách 77 dự án trên địa bàn thành phố đang thế chấp quyền sử dụng đất tại các ngân hàng.**

Theo đó, tính đến ngày 8/6, có 77 dự án nhà ở trên địa bàn thành phố được chủ đầu tư đem cầm cố ngân hàng. Đây là đợt đầu tiên Sở Tài nguyên - Môi trường công bố công khai các dự án cầm cố ngân hàng.



*Tiết lộ danh sách đen các dự án đang thế chấp ngân hàng. (Ảnh minh họa)*

Trong danh sách này có một số dự án nổi bật như: Công ty Quốc Cường Gia Lai thế chấp dự án khu dân cư 6B (H.Bình Chánh) tại Ngân hàng BIDV; Công ty CP Đầu tư Thảo Điền thế chấp dự án Masteri (Q.2) từ tháng 3.2012; Công ty Liên doanh TNHH Capitaland - Vista thế chấp dự án The Vista (Q.2); Công ty TNHH Liên doanh Phú Mỹ Hưng thế chấp dự án Phú Mỹ Hưng (Q.7);

Công ty CP Himlam thế chấp chung cư Himlam Riverside lô A3 (Q.7) tại Ngân hàng TMCP Xuất nhập khẩu VN; Công ty CP Tập đoàn SSG thế chấp dự án Saigon Pearl giai đoạn 3A (Q.Bình Thạnh); Công ty CP SSG Văn Thánh thế chấp dự án SSG Tower (Q.Bình Thạnh); Công ty Địa ốc Hoàng Quân thế chấp dự án chung cư ở huyện Bình Chánh cho Ngân hàng BIDV...

Đặc biệt có những trường hợp trường hợp người mua nhà tại dự án thế chấp căn hộ đã mua, như

tại dự án Masteri Thảo Điền, Hoyland 2, The Vista...

Theo văn bản của Sở Tài nguyên và Môi trường TPHCM, việc công khai này được thực hiện theo yêu cầu của Văn phòng Ủy ban nhân dân TPHCM về việc rà soát tình hình thực hiện các dự án xây dựng nhà ở trên địa bàn thành phố.

Theo đó, Sở đã rà soát và lập danh sách tình hình các dự án xây dựng nhà ở trên địa bàn thành phố do chủ đầu tư đang đăng ký thế chấp quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai và các cá nhân, tổ chức mua nhà trong dự án đăng ký thế chấp tài sản gắn liền với đất hình thành trong tương lai tại Văn phòng đăng ký đất đai thành phố.

**Nguồn: VTC**

**Link bài viết:** <https://nguoilambao.vn/77-dai-gia-bat-dong-san-tai-tphcm-dem-du-an-the-chap-ngan-hang>