

# Villa đôi view biển - "khẩu vị" đầu tư thông minh của giới thượng lưu

21:18 13/08/2021

Tác giả: Khánh Trinh

**Được xem là "đặc sản" đáng giá để sưu tập, những sản phẩm bất động sản (BDS) nghỉ dưỡng hạng sang có vị trí độc tôn, biệt lập đang trở thành "tâm điểm" đối với giới thượng lưu. Lựa chọn đầu tư thông minh này vừa là cách để hưởng thụ lối sống đẳng cấp, vừa là tài sản lâu dài, thậm chí còn sinh lời bền vững theo thời gian.**

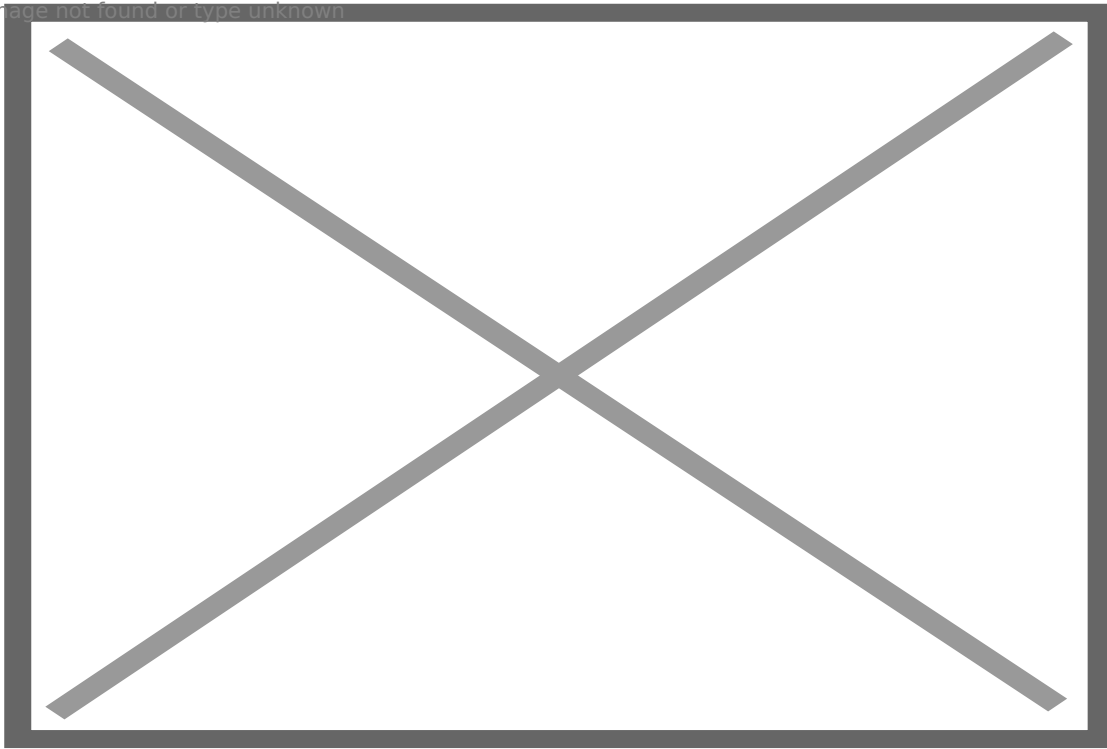
## **Giới thượng lưu Việt Nam dự báo tăng nhanh**

Trong bối cảnh đại dịch Covid - 19 tác động kéo dài đến đời sống, xu hướng chi tiêu của giới thượng lưu tại Việt Nam cũng có những thay đổi nhằm hướng tới cuộc sống ngày càng chất lượng. Họ sẵn sàng dịch chuyển đến những khu vực mới để tìm kiếm nơi dừng chân lý tưởng như đề cao các yếu tố thiên nhiên, có lợi sức khỏe, lại đảm bảo được sự biệt lập, riêng tư.

"Gia đình tôi đã chuyển hẳn về sinh hoạt tại căn biệt thự trên đồi tại trung tâm Hạ Long kể từ đầu tháng 7. Tại đây, cả gia đình vẫn có thể làm việc, học tập từ xa. Những lúc nghỉ ngơi thì vợ chồng, con cái lại có không gian để thoải mái thư giãn, tận hưởng cuộc sống mà không sợ rơi vào cảnh cuồng chân, bí bách như những lần giãn cách trước", anh Đức Anh (Hà Nội) chia sẻ.

Còn anh Mạnh Quân (Kinh doanh tự do) cho hay trước những diễn biến khó lường của dịch bệnh, anh đang tìm kiếm để đầu tư căn nhà thứ hai. "Ưu tiên hàng đầu là những dự án biệt thự được xây dựng ở vị trí đẹp, riêng tư tại khu vực có cảnh quan thiên nhiên xanh mát mà không quá xa Hà Nội để thuận tiện di chuyển", anh Quân nhấn mạnh.

Image not found or type unknown



*Hạ Long luôn là một trong những thành phố thu hút đầu tư BĐS hạng sang của giới thượng lưu tại Việt Nam*

Nhiều đơn vị môi giới BĐS cho biết, nhu cầu tìm kiếm những khu đất vàng của giới thượng lưu tại khu vực miền Bắc vẫn chưa có dấu hiệu dừng lại kể cả khi dịch bệnh diễn biến phức tạp. Đặc biệt tại Hạ Long, thành phố di sản nằm trong danh sách 25 kỳ quan thiên nhiên đẹp nhất thế giới của CNN. Nơi đây đang tỏ rõ ưu thế đầu tư so với những điểm đến ven biển khác, có thể ưu tiên phát triển loại hình BĐS hạng sang dành cho giới thượng lưu.

Theo báo cáo Wealth Report năm 2021 của Công ty tư vấn Knight Frank, dự báo Việt Nam sẽ có tốc độ tăng trưởng người siêu giàu nhanh hàng đầu thế giới, đạt mức 31% trong 5 năm tới. Còn thống kê từ Savills cho thấy đến năm 2025, dân số siêu giàu tại Việt Nam có thể chạm ngưỡng 25.800 người, đứng thứ 4 tại Đông Nam Á.

Đó cũng là những tín hiệu tích cực khiến giới chuyên gia bày tỏ sự lạc quan vào tương lai của thị trường BĐS cao cấp tại Việt Nam. Với số lượng hữu hạn chiếm tỷ trọng nhỏ trong giỏ hàng, bất động sản hạng sang nhắm tới nhóm khách hàng có tài sản tích lũy dồi dào, đầu tư lâu dài nên gần như không phụ thuộc vào biến động dịch bệnh.

### **Bất động sản hạng sang: lợi ích kép**

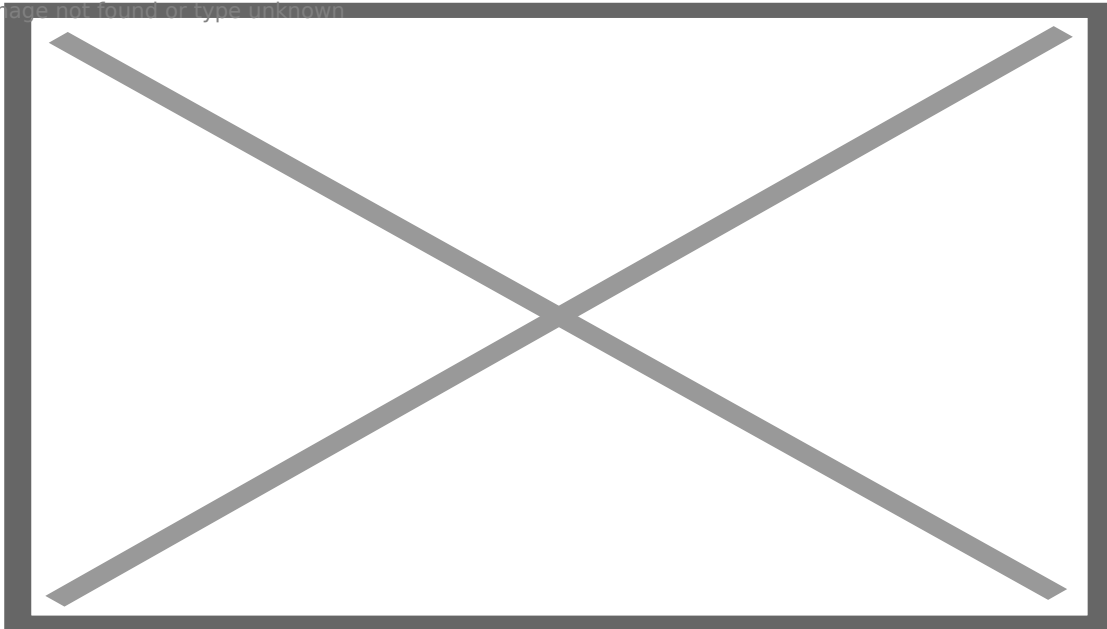
Được định vị ở phân khúc bất động sản hạng sang trên đời hiếm hoi tại phía Bắc, biệt thự FLC

Grand Villa Halong đang nhanh chóng được những người giàu có săn đón.

"Với vị trí hiếm có tựa đôi hướng biển thu trọn cảnh quan vịnh Hạ Long, biệt thự tại FLC Grand Villa Halong gọi liền tưởng đến những bất động sản xa xỉ tại Mỹ, Hồng Kông... Sự độc đáo của FLC Grand Villa Halong còn nằm ở số lượng giới hạn khiến nhà đầu tư tin tưởng đây sẽ là một khoản đầu tư mang lại lợi ích kép, vừa là một không gian nghỉ dưỡng riêng tư, vừa có tiềm năng sinh lời bền vững", anh Lê Tuấn - một khách hàng tại dự án chia sẻ.

FLC Grand Villa Halong bao gồm 364 căn biệt thự cao cấp quy hoạch thành 3 phân khu: Royal Park, Phoenix Hill và Crown Village. Mang đậm sự phóng khoáng của vùng Địa Trung Hải, biệt thự FLC Grand Villa Halong được tạo tác từ bàn tay tài ba của các kiến trúc sư hàng đầu tại West Green (Canada) và R.Design (Singapore). Mỗi căn có diện tích rộng từ 135 - hơn 1.500m<sup>2</sup> và 100% sở hữu bề bơi riêng.

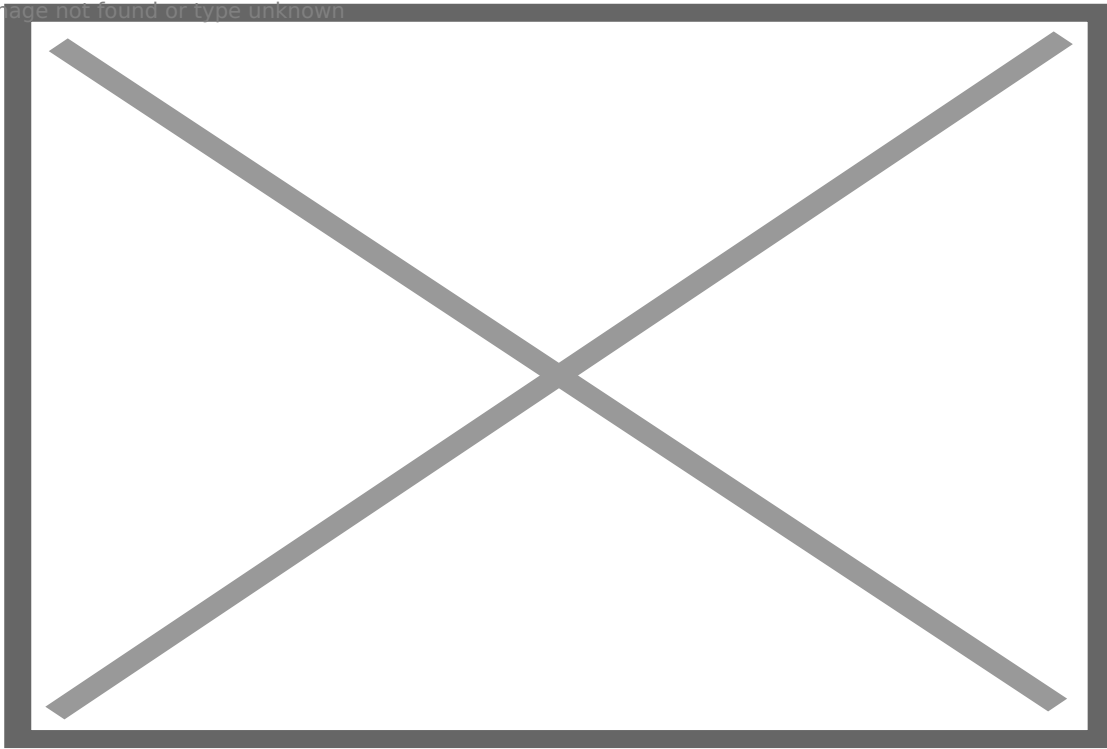
Image not found or type unknown



*"Siêu phẩm" biệt thự đòi view vịnh FLC Grand Villa Halong*

Với lợi thế nằm trong quần thể FLC Hạ Long, FLC Grand Villa Halong được thừa hưởng hơn 30 tiện ích đẳng cấp như: khách sạn FLC Grand Hotel Halong, Trung tâm hội nghị quốc tế 1.500 chỗ, bể bơi vô cực 1.000m<sup>2</sup>, bể bơi trong nhà 300m<sup>2</sup>, hệ thống nhà hàng, bar - lounge view vịnh... Đặc biệt là kiệt tác sân golf 18 hố - FLC Golf Club Ha Long đã thu hút những tên tuổi hàng đầu của làng golf như Michael Campbell, Greg Norman.

Image not found or type unknown



*FLC Grand Villa Halong thừa hưởng hơn 30 tiện ích đẳng cấp, trong đó là khách sạn 5 sao FLC Grand Hotel Halong*

Bên cạnh các thế mạnh nổi trội, FLC Grand Villa Halong còn có pháp lý đảm bảo, cấp sổ đỏ từng lô. Giai đoạn 1 dự án đã hoàn thiện và nhanh chóng trở thành tâm điểm trên thị trường, đặc biệt đối với những khách hàng thượng lưu, có tiêu chuẩn khắt khe về không gian sống. Được biết, dự án đang được gấp rút hoàn thiện giai đoạn 2 với nhiều chính sách ưu đãi hiếm có để sẵn sàng chào đón các chủ nhân mới.

Dự án được phân phối và phát triển bởi FLCHomes

- Dự án: FLC Grand Villa Halong
- Vị trí: Cột 3-Cột 8, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh
- Fanpage: <https://www.facebook.com/flchalongbayluxuryresort>
- Đại lý phân phối: Legend Land, Luxy Home, PIA Hotline: 098 717 6969

**An Linh**

**Link bài viết:** <https://nguoilambao.vn/villa-doi-view-bien-quot-khau-viquote-dau-tu-thong-minh-cua-gioi-thuong-luu>

